

25. NOVEMBER 2020

Velkommen til nabomøde om oprensning på Søndre Havn

Vi begynder kl. 19



Agenda

1

Moderator Solveig Hvidtfeldt: Velkommen

2

Projektleder Lene Jensen, Køge Kyst: Hvorfor og hvordan oprenser vi området? Hvilke aktiviteter vil der være på byggepladsen?

3

Dorthe Jørgensen, NIRAS: Luft og lugt – hvad kan I forvente?

4

Klaus Møller Frederiksen, NIRAS: Sådan renser vi grundvandet

5

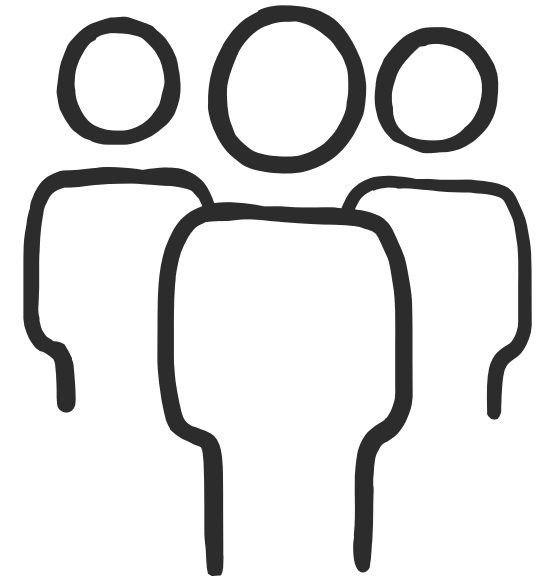
Tove Skrumsager Frederiksen, Køge Kyst: Sådan kan I følge med i projektet

Virtuelle spilleregler



Paneldeltagere i aften

- Projektdirektør Tove Skrumsager Frederiksen, Køge Kyst
- Projektleder Lene Jensen, Køge Kyst
- Erik Mathiesen, Arkil
- Dorthe Jørgensen, Niras - luftkvalitet
- Klaus Møller Frederiksen, Niras – rensning af grundvand



Agenda

1

Moderator Solveig Hvidtfeldt: Velkommen

2

Projektleder Lene Jensen, Køge Kyst: Hvorfor og hvordan oprenser vi området? Hvilke aktiviteter vil der være på byggepladsen?

3

Dorthe Jørgensen, NIRAS: Luft og lugt – hvad kan I forvente?

4

Klaus Møller Frederiksen, NIRAS: Sådan renser vi grundvandet

5

Tove Skrumsager Frederiksen, Køge Kyst: Sådan kan I følge med i projektet

Hvorfor og hvordan?

- Projektleder Lene Jensen, Køge Kyst



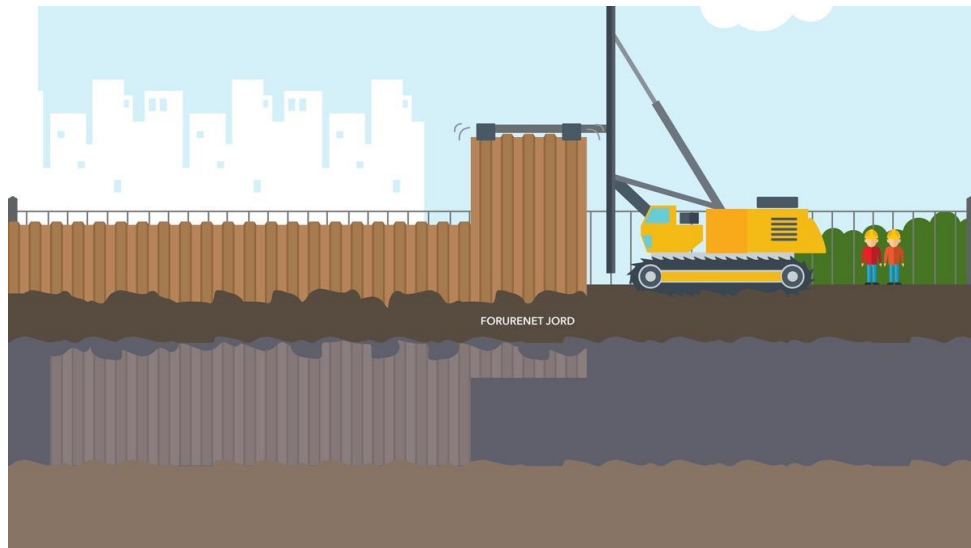
Køge Kyst skal rydde op

Fra industri til bæredygtig bydel

- Tidligere kemikaliefabrikker og -lagre har forurenet jorden på Søndre Havn.
- Køge Kyst går nu i gang med at rydde op på SH4, så man også kan bo godt og trygt her i fremtiden.
- Flere andre byggefelt er også blevet oprenset.



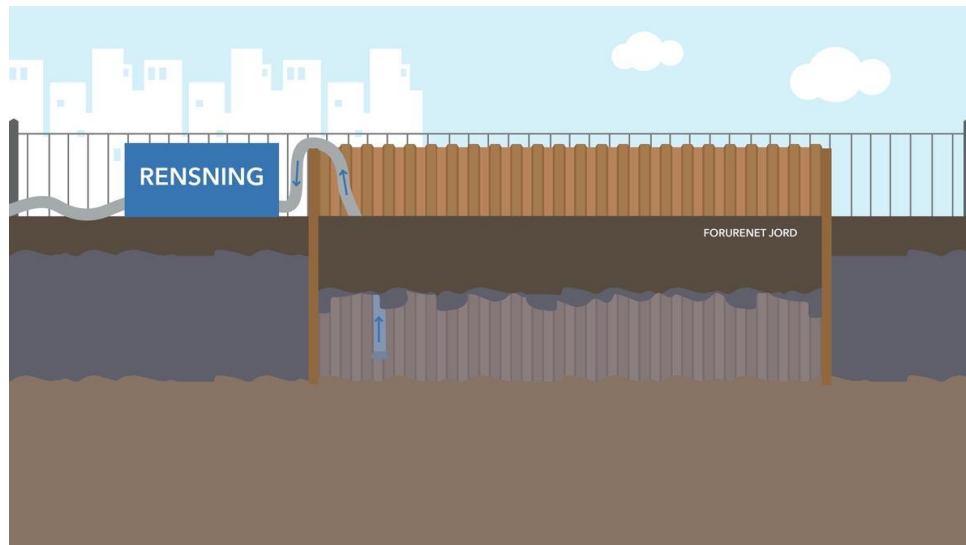
1. Vi sætter spunsvægge ned



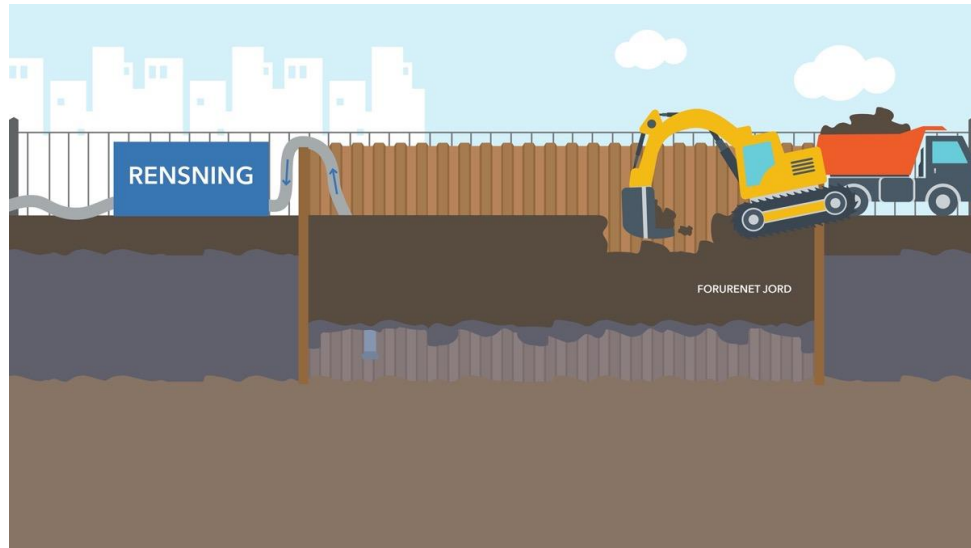
2. Vi fjerner fundamenter fra gamle bygninger



3. Vi sænker grundvandet



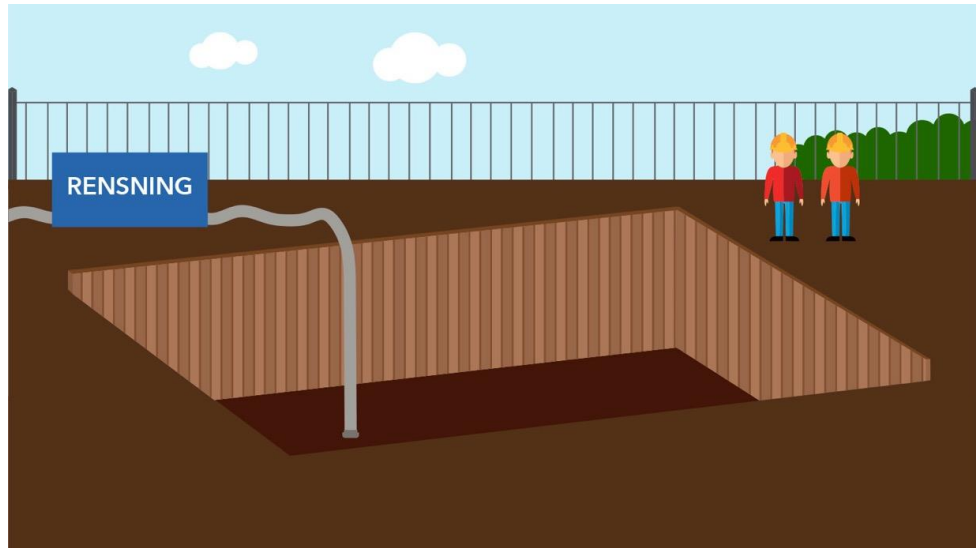
4. Vi graver både forurennet og ren jord op



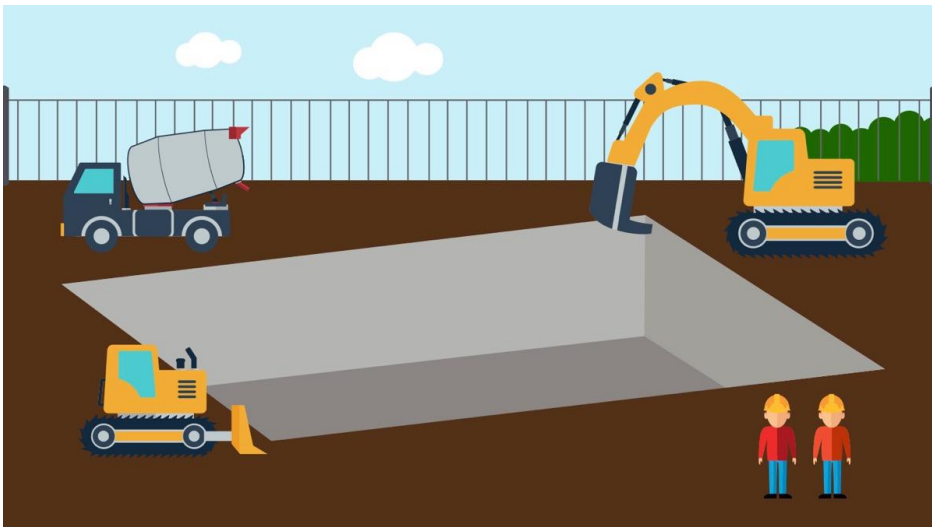
5. Vi kører den forurenede jord væk



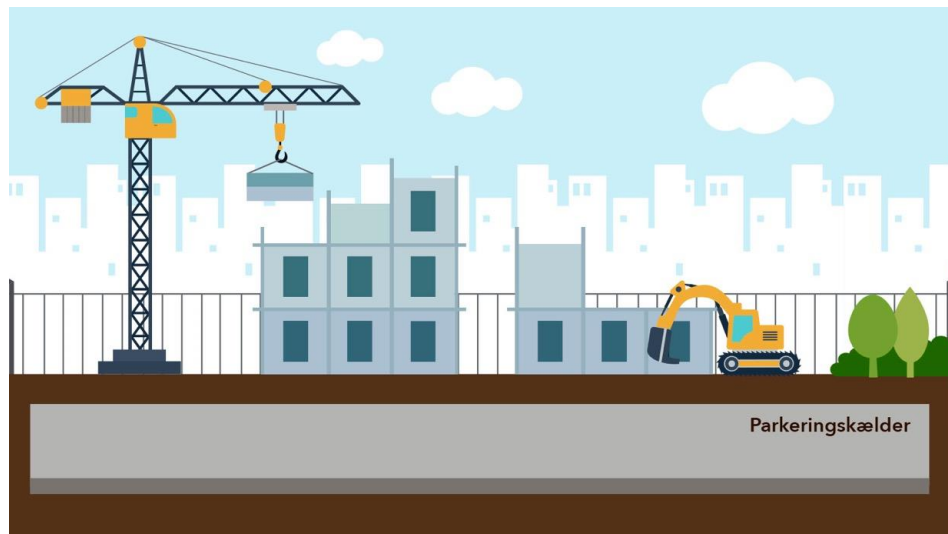
6. Udgravningen er færdig og klar til byggeri



7. Der kan anlægges parkeringskælder



9. Der kan bygges boliger



Overordnet tidsplan for oprensningen



- Etape 1: November 2020- medio 2021
- Etape 2: Opstart 2022
Mulighed for arkæologi!

Hvorfor og hvordan?

- Projektleder Lene Jensen, Køge Kyst



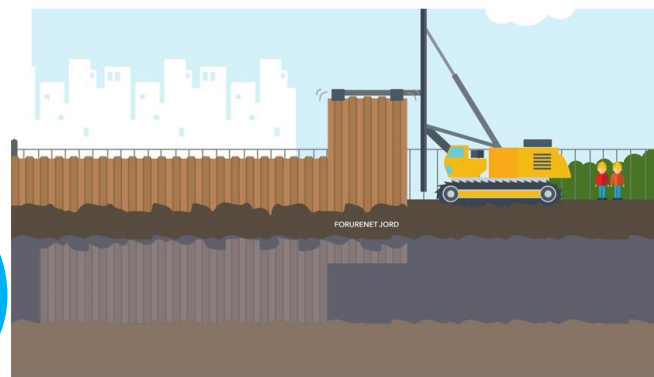
Køge Kyst skal rydde op

Fra industri til bæredygtig bydel

- Tidligere kemikaliefabrikker og -lagre har forurenet jorden på Søndre Havn.
- Køge Kyst går nu i gang med at rydde op på SH4, så man også kan bo godt og trygt her i fremtiden.
- Flere andre byggefelt er også blevet oprenset.



1. Vi sætter spunsvægge ned



Overordnet tidsplan for oprensningen



- Etape 1: November 2020- medio 2021
 - Etape 2: Opstart 2022
- Mulighed for arkæologi!*

Agenda

1

Moderator Solveig Hvidtfeldt: Velkommen

2

Projektleder Lene Jensen, Køge Kyst: Hvorfor og hvordan oprenser vi området? Hvilke aktiviteter vil der være på byggepladsen?

3

—————> *Dorthe Jørgensen, Niras: Luft og lugt – hvad kan I forvente?*

4

Klaus Møller Frederiksen, Niras: Sådan renser vi grundvandet

5

Tove Skrumsager Frederiksen, Køge Kyst: Sådan kan I følge med i projektet

Luft og lugt – hvad kan I forvente?

- Når den forurenede jord graves op, vil det periodevist kunne lugte i området.
- Vindretningen har en stor betydning.
- Lugten kan sammenlignes med lugten på en tankstation.

Hvordan vil luften blive påvirket?

- Selvom det lugter, er der ikke sundhedsfare forbundet med at bo eller opholde sig i nærheden af byggepladsen.
- Så snart forureningen graves op, fortyndes den øjeblikkeligt i luften.
- Arkil vil overvåge luftkvaliteten konstant.
- Hvis koncentrationen af forurening er for høj, går en alarm i gang og arbejdet indstilles.
- Der vil også være bygherretilsyn i hele perioden.
- Derudover har miljømyndigheden til opgave at føre tilsyn med arbejdet.

Hvad vil I kunne se på byggepladsen?

- Medarbejdere på byggepladsen står helt tæt på den opgravede jord og kan være i berøring med jorden. Det samme gælder arkæologerne.
- Her kan koncentrationen af forurening være høj. Derfor bruger vi:
 - Gravmaskiner med trykluftskabine
 - Beskyttelsesdragter og åndedrætsværn
 - Vi ser det måske ikke så ofte, men det er almindelig praksis at gå med værnemidler indenfor byggeriet, bl.a. efter nedrivning og ved arbejde i forurenede jord

Luft og lugt – hvad kan I forvente?

- Når den forurenede jord graves op, vil det periodevist kunne lugte i området.
- Vindretningen har en stor betydning.
- Lugten kan sammenlignes med lugten på en tankstation.



Hvordan vil luften blive påvirket?

- Selvom det lugter, er der ikke sundhedsfare forbundet med at bo eller opholde sig i nærheden af byggepladsen.
- Så snart forureningen graves op, fortyndes den øjeblikkeligt i luften.
- Arkil vil overvåge luftkvaliteten konstant.
- Hvis koncentrationen af forurening er for høj, går en alarm i gang og arbejdet indstilles.
- Der vil også være bygherretilsyn i hele perioden.
- Derudover har miljømyndigheden til opgave at føre tilsyn med arbejdet.



Hvad vil I kunne se på byggepladsen?

- Medarbejdere på byggepladsen står helt tæt på den opgravede jord og kan være i berøring med jorden. Det samme gælder arkæologerne.
- Her kan koncentrationen af forurening være høj. Derfor bruger vi:
 - Gravmaskiner med trykluftskabine
 - Beskyttelsesdragter og åndedrætsværn
- Vi ser det måske ikke så ofte, men det er almindelig praksis at gå med værnemidler indenfor byggeriet, bl.a. efter nedrivning og ved arbejde i forurenede jord



Agenda

Moderator Solveig Hvidtfeldt: Velkommen

Projektleder Lene Jensen, Køge Kyst: Hvorfor og hvordan oprenser vi området? Hvilke aktiviteter vil der være på byggepladsen?

Dorthe Jørgensen, Niras: Luft og lugt – hvad kan man forvente?

—————> *Klaus Møller Frederiksen, Niras: Sådan renser vi grundvandet*

Tove Skrumsager Frederiksen, Køge Kyst: Sådan kan du følge med i projektet

Når man udleder vand

- I Danmark har vi strenge regler, når det gælder udledning af vand.
- En række miljøkvalitetskrav, der skal beskytte menneskers sundhed og miljøet.
- På baggrund af miljøkvalitetskravene for overfladevand, har Køge Kommune fastlagt de kravværdier som vandkvaliteten i dette projekt skal overholde.
- Grundvandet på Søndre Havn bliver ikke brugt til drikkevand.

Sådan renser vi grundvandet

- For at kunne fjerne det forurenede jord, skal grundvandet sænkes. Processen er:
 1. Vandet pumpes op
 2. Vandet renses i et rensningsanlæg
 3. Vandet udledes i Køge Havn
- Grundige tests inden udledning starter.
- Konstant overvågning af vandkvaliteten.



Sådan renser vi grundvandet

- Grundvandsrensningsanlæg står i containere på byggepladsen.
- Anlægget har forskellige rensningstrin, som vha. forskellige processer renser vandet.
- Det er bl.a. iltning, sedimentationsfilter, olieudskiller, kulfilter og sandfilter.

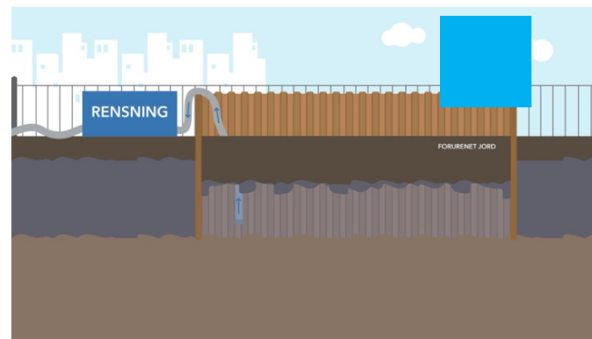
Når man udleder vand

- I Danmark har vi strenge regler, når det gælder udledning af vand.
- En række miljøkvalitetskrav, der skal beskytte menneskers sundhed og miljøet.
- På baggrund af miljøkvalitetskravene for overfladevand, har Køge Kommune fastlagt de kravværdier som vandkvaliteten i dette projekt skal overholde.
- Grundvandet på Søndre Havn bliver ikke brugt til drikkevand.



Sådan renser vi grundvandet

- For at kunne fjerne det forurenede jord, skal grundvandet sænkes. Processen er:
 1. Vandet pumpes op
 2. Vandet renses i et rensningsanlæg
 3. Vandet udledes i Køge Havn
- Grundige tests inden udledning starter.
- Konstant overvågning af vandkvaliteten.



Sådan renser vi grundvandet

- Grundvandsrensningsanlæg står i containere på byggepladsen.
- Anlægget har forskellige rensningstrin, som vha. forskellige processer renser vandet.
- Det er bl.a. iltning, sedimentationsfilter, olieudskiller, kulfilter og sandfilter.



Agenda

1

Moderator Solveig Hvidtfeldt: Velkommen

2

Projektleder Lene Jensen, Køge Kyst: Hvorfor og hvordan oprenser vi området? Hvilke aktiviteter vil der være på byggepladsen?

3

Dorthe Jørgensen, Niras: Luft og lugt – hvad kan I forvente?

4

Klaus Møller Frederiksen, Niras: Sådan renser vi grundvandet

5

→ *Tove Skrumsager Frederiksen, Køge Kyst: Sådan kan I følge med i projektet*

Følg med i projektet

Modtag det lokale nyhedsbrev:

Find link til tilmelding nederst på
Køgekyst.dk.



- Facebookside: Køge Kyst
- Facebookgruppe: Gruppe for beboere på og nær Søndre Havn

Mulighed for kaffemøder og flere
nabomøder/onlinemøder.

Kontakt os:

info@koegekyst.dk

Tak for i aften!

