

2. MAJ 2022

Velkommen til nabomøde om oprensning på Søndre Havn



Fra industri til bæredygtig bydel

Peter Kjølby, projektdirektør, Køge Kyst

- Køge Kyst rydder op!
- Tidligere kemikaliefabrikker og -lagre har forurenet jorden på Søndre Havn.
- Vi rydder op, så man også kan bo godt og trygt her i fremtiden.
- Flere andre byggefelter på Søndre Havn er også blevet oprenset.



Overordnet tidsplan for oprensningen



Etape 1: november 2020 - juni 2021

Etape 2: maj - december 2022

Køge Kommune

Køge Kyst
SH4
Matr 20n = SH4 nord
Matr 20ab = SH4 syd

Målforskel 1:2000
Dato 28-04-2022
Udskrevet af Niels Dinesen

Signaturforklaring
Matrikelkort inkl. vejareal
Matrikel
Vejareal i matrikel

Her skal vi arbejde nu



Dagens agenda

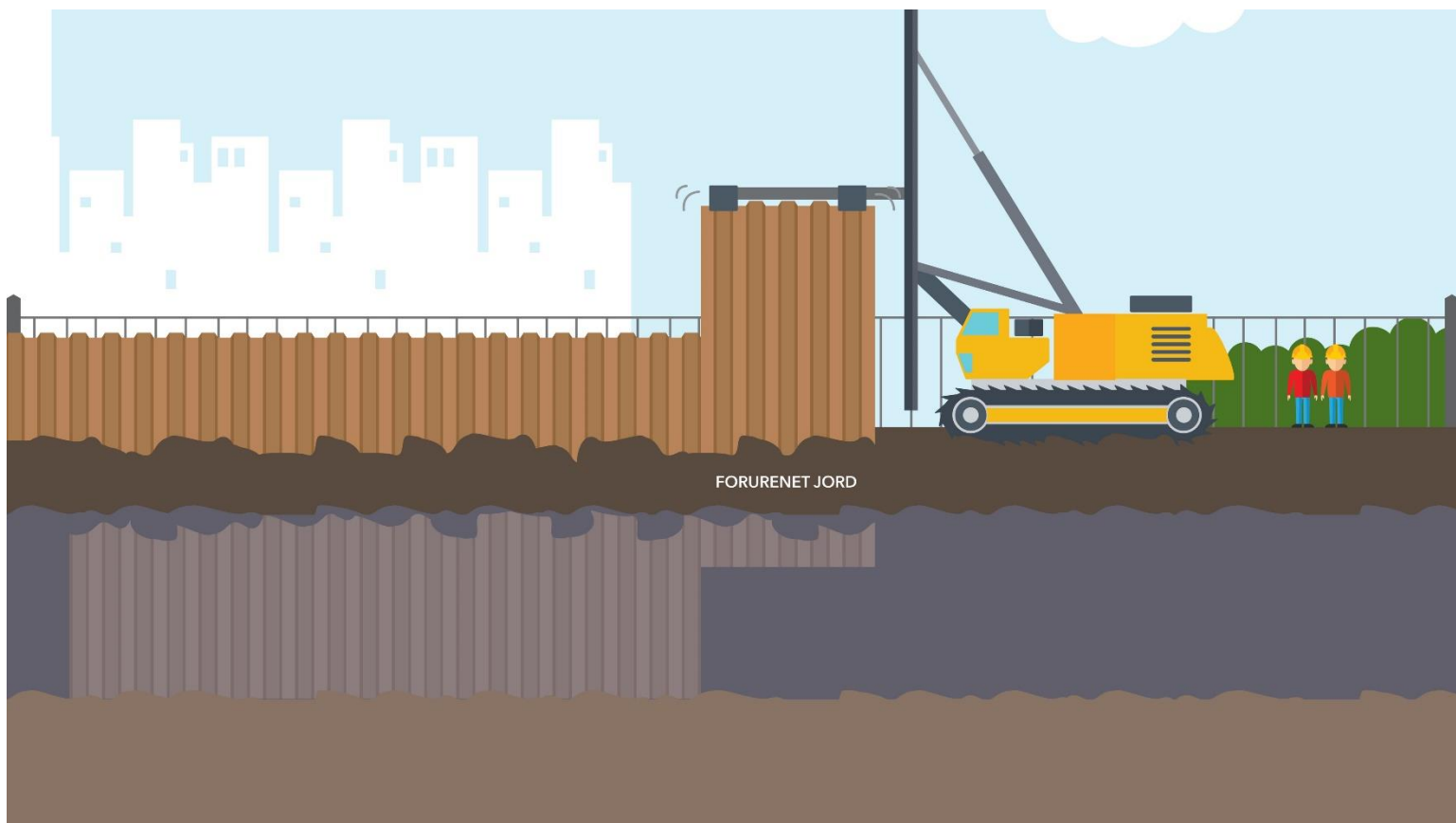
1. Projektdirektør i Køge Kyst Peter Kjølby: Aktiviteter på byggepladsen
2. Dorte Jørgensen, Niras: Luft og lugt – hvad kan I forvente?
3. Klaus Møller Frederiksen, Niras: Sådan renser vi grundvandet
4. Spørgsmål og svar
5. Afrunding og tak for i aften

Panelet i dag

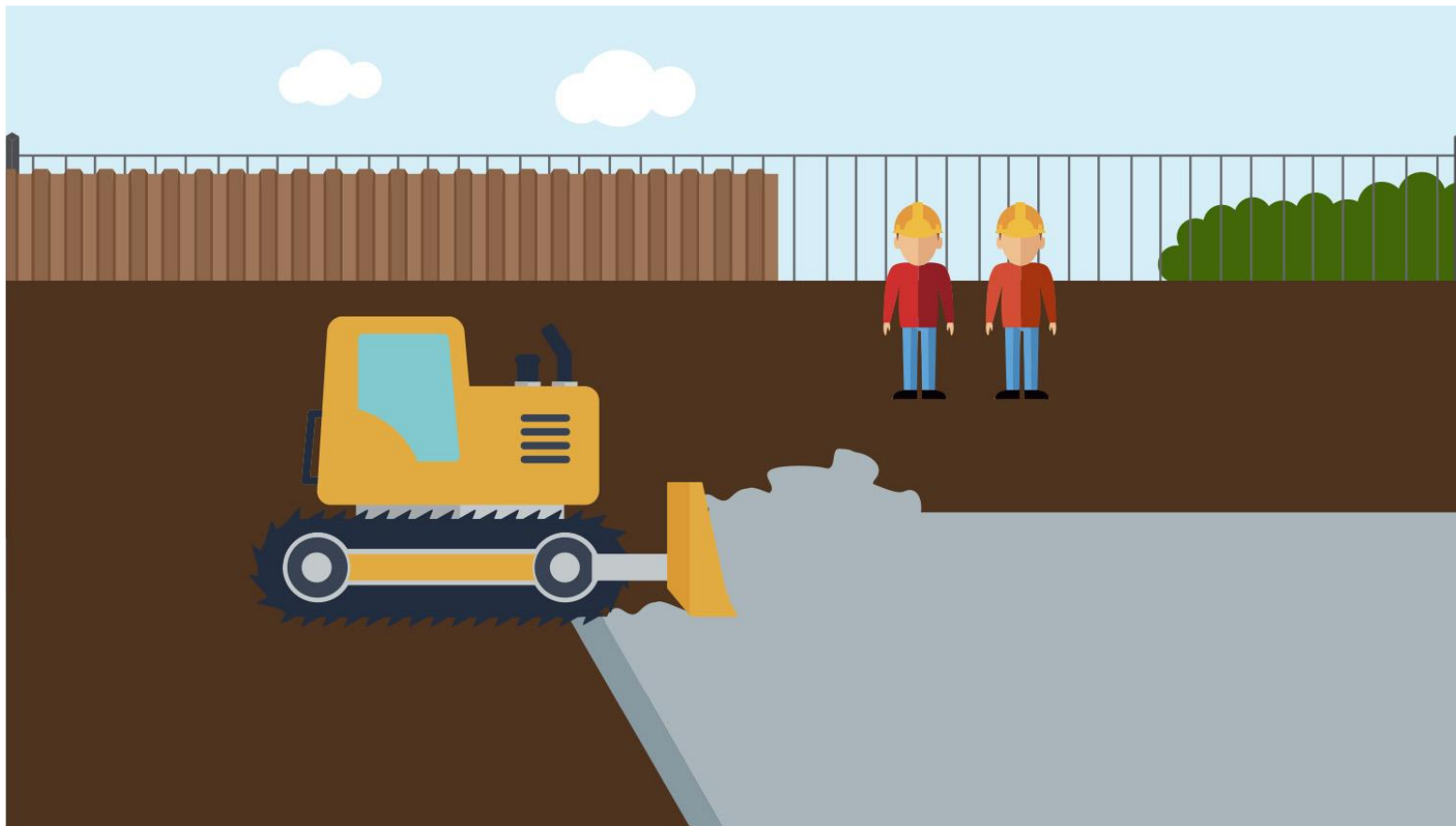
- Kim Nøhr, Arkil
- Dorte Jørgensen, Niras
- Klaus Møller Frederiksen, Niras
- Susan Bladt, Køge Kommune
- Carsten Christiansen, Køge Kommune
- Niels Dinesen, Køge Kyst
- Peter Kjølby, Køge Kyst

Aktiviteter på byggepladsen

1. Vi sætter spunsvægge ned og monterer en støjmur



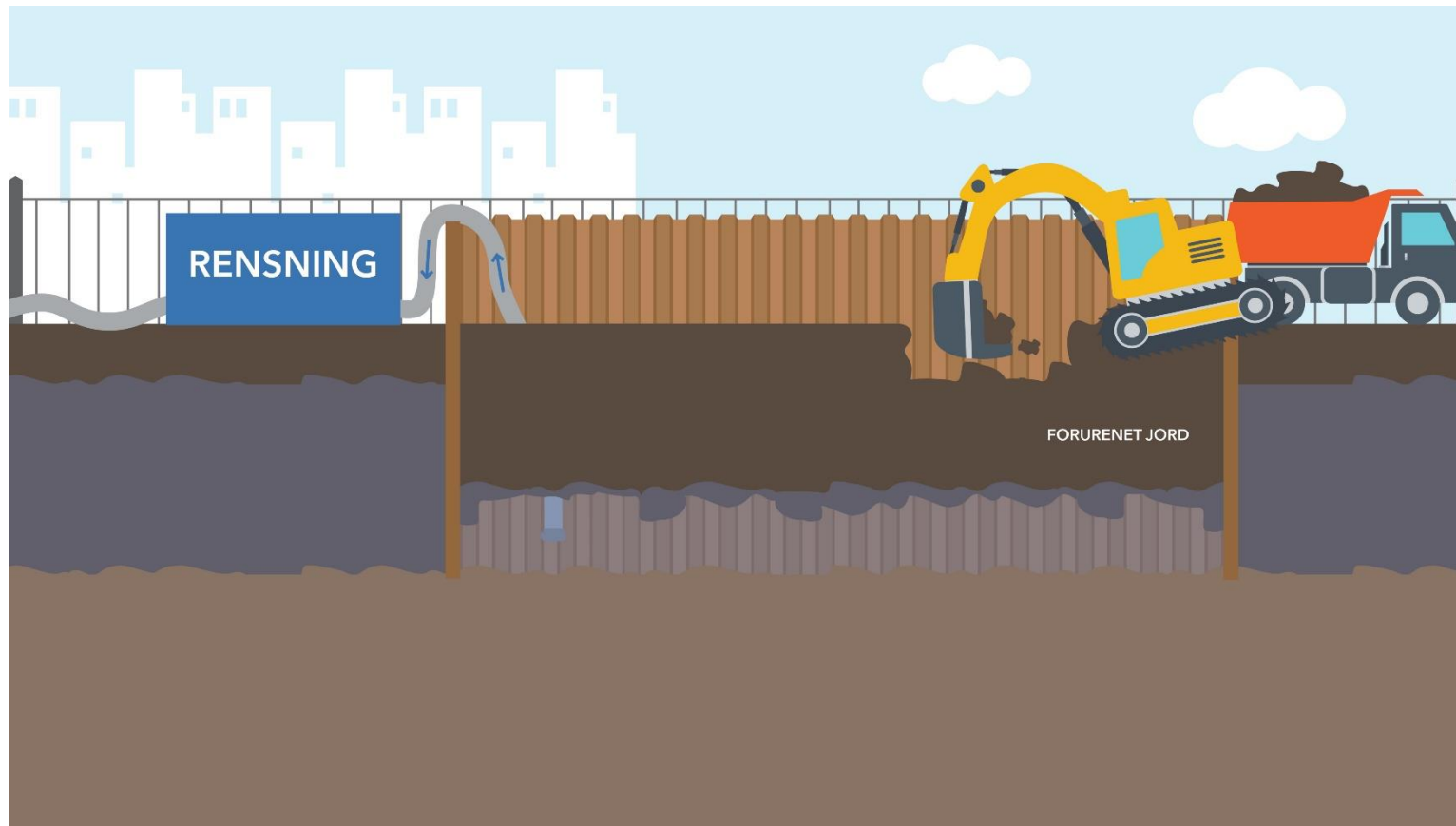
2. Vi fjerner eventuelle fundamenter fra gamle bygninger



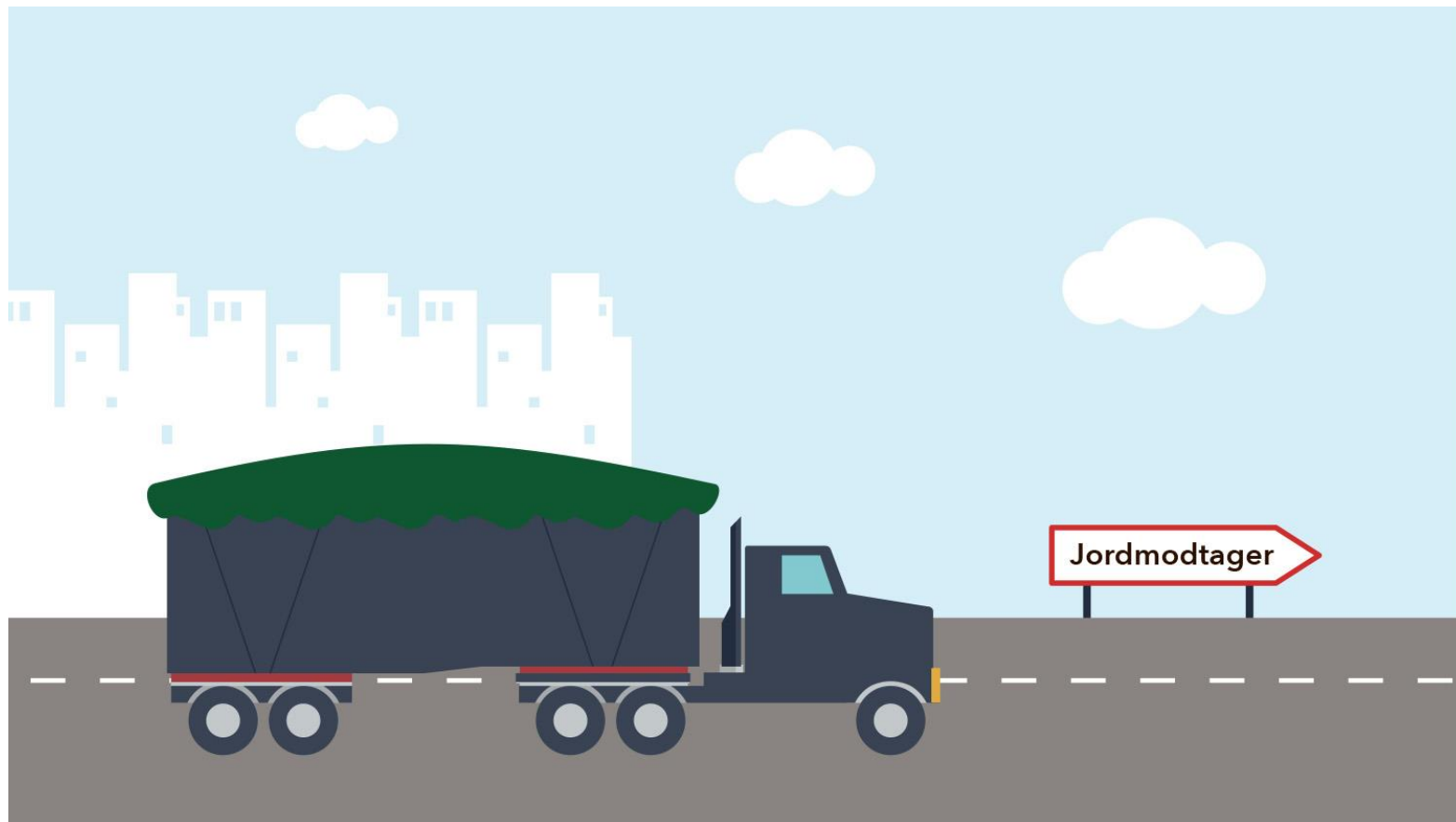
3. Vi sænker grundvandet



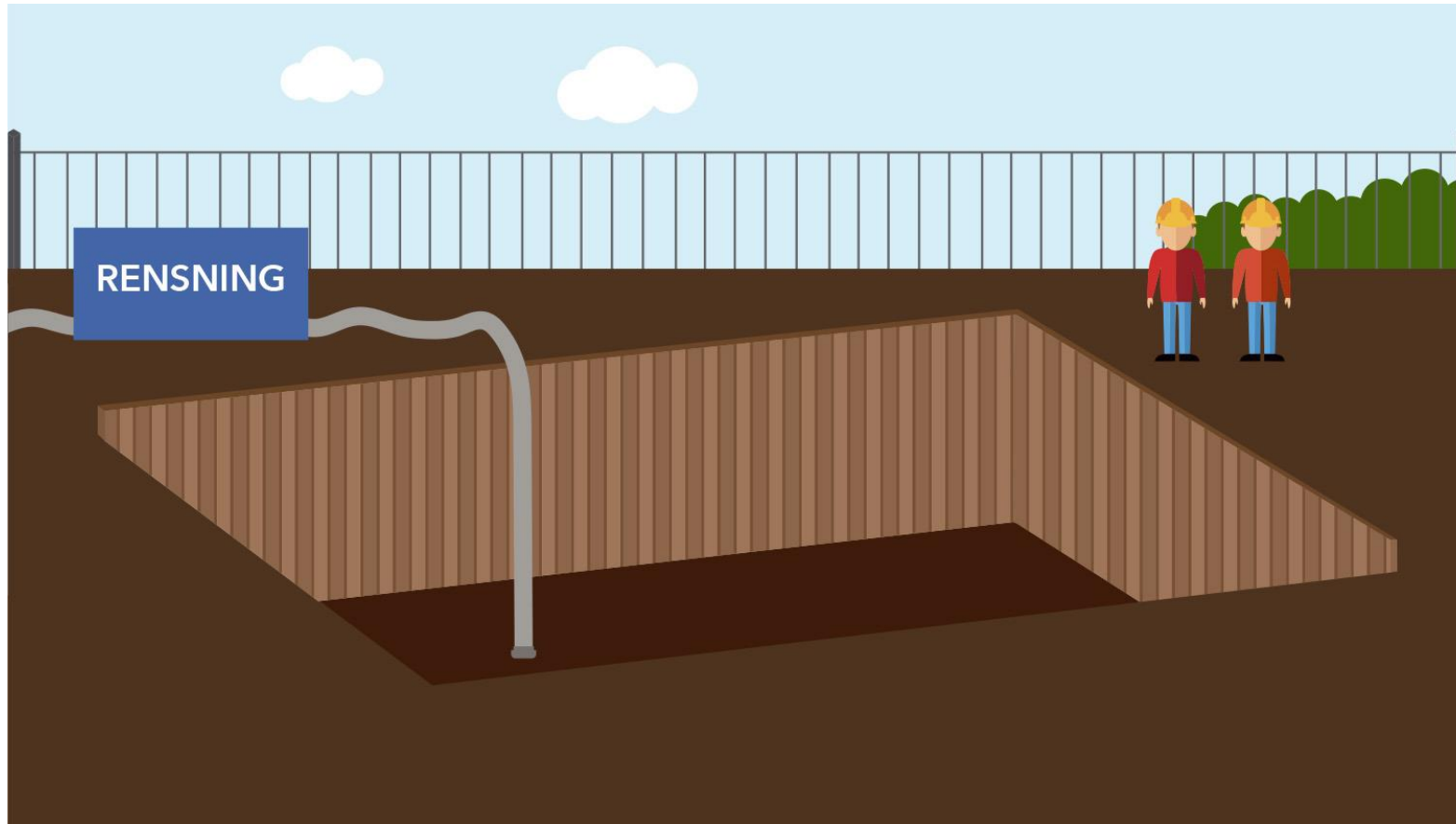
4. Vi graver både forurennet og ren jord op



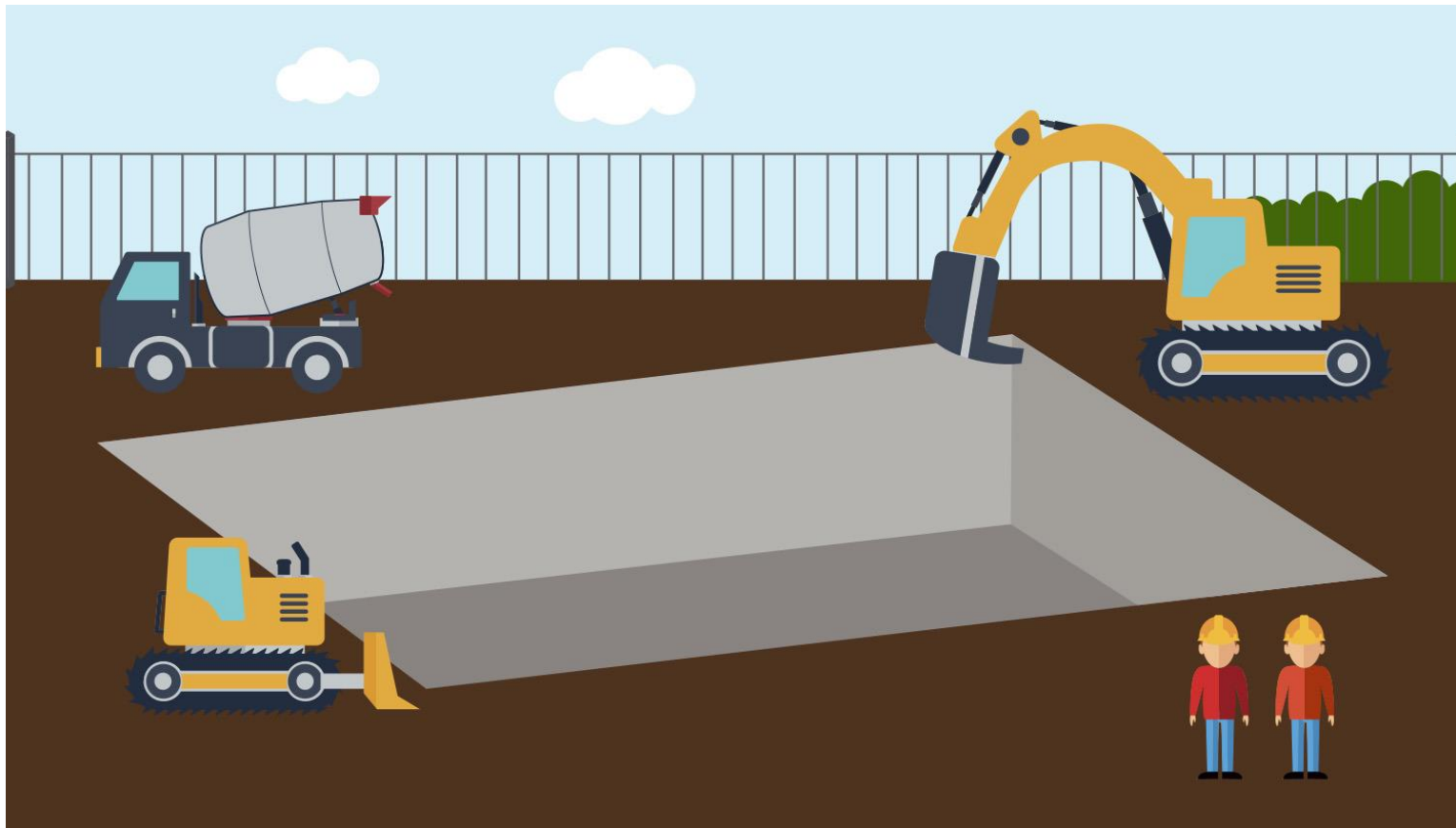
5. Vi kører den forurenede jord væk



6. Udgravningen er færdig og klar til byggeri



7. Der kan anlægges parkeringskælder



9. Der kan bygges boliger



Luft og Lugt – hvad kan I forvente?

Dorte Jørgensen, Niras

Luft og lugt – hvad kan I forvente?

- Når den forurenede jord graves op, vil det periodevist kunne lugte i området.
- Vindretningen har en stor betydning.
- Lugten kan sammenlignes med lugten på en tankstation.



Hvordan vil luften blive påvirket?

- Selvom det lugter, er der ikke sundhedsfare forbundet med at bo eller opholde sig i nærheden af byggepladsen.
- Så snart forureningen graves op, fortyndes den øjeblikkeligt i luften.
- Arkil vil overvåge luftkvaliteten konstant.
- Hvis koncentrationen af forurening er for høj, går en alarm i gang og arbejdet indstilles.
- Køge Kyst har lavet aftale med eksperter fra Niras om løbende bygherretilsyn.
- Derudover har miljømyndigheden til opgave at føre tilsyn med arbejdet.



Hvad vil I kunne se på byggepladsen?

- Medarbejdere på byggepladsen står helt tæt på den opgravede jord og kan være i berøring med jorden. Det samme gælder arkæologerne.
- Her kan koncentrationen af forurening være høj. Derfor bruger vi:
 - Gravmaskiner med trykluftskabine
 - Beskyttelsesdragter og åndedrætsværn
 - Vi ser det måske ikke så ofte, men det er almindelig praksis at gå med værnemidler indenfor byggeriet, bl.a. i forbindelse med nedrivning og ved arbejde i forurenede jord



Gode råd

- Oplevelse af lugte er meget individuel.
- Hvis du oplever lugten som ubehagelig, så undgå at gå tur tæt på byggepladsen eller vent med at lufte ud i din lejlighed.
- Du kan altid kontakte Køge Kyst, hvis du har nogle bekymringer omkring lugten.



Sådan renser vi grundvandet

Klaus Møller Frederiksen, Niras

Når man udleder vand

- I Danmark har vi strenge regler, når det gælder udledning af vand.
- En række miljøkvalitetskrav, der skal beskytte menneskers sundhed og miljøet.
- På baggrund af miljøkvalitetskravene for overfladevand har Køge Kommune fastlagt de kravværdier som vandkvaliteten i dette projekt skal overholde.
- Grundvandet på Søndre Havn bliver ikke brugt til drikkevand.



Sådan renser vi grundvandet

For at kunne fjerne det forurenede jord, skal grundvandet sænkes. Processen er:

1. Vandet pumpes op
 2. Vandet renses i et rensningsanlæg
 3. Vandet udledes i Køge Havn
- Grundige tests inden udledning starter.
 - Konstant overvågning af vandkvaliteten.



Sådan renser vi grundvandet

- Grundvandsrensningsanlæg står i containere på byggepladsen.
- Anlægget har forskellige rensningstrin, som vha. forskellige processer renser vandet.
- Det er bl.a. iltning, sedimentationsfilter, olieudskiller, sandfilter og kulfiltre.



Følg med i projektet

Peter Kjølby, Køge Kyst

www.koegekyst.dk/oprensning

Mulighed for kaffemøder og flere nabomøder.

Kontakt os:

kontakt@koegekyst.dk

Tak for i aften!
