

Fakta om oprensning på Søndre Havn

- Som led i byudviklingen på Søndre Havn, går Køge Kyst nu i gang med at oprense de yderste byggefelter (SH 4).
- Oprensningen vil foregå i to etaper for at muliggøre, at byggeriet af boligkarréer kan foregå sideløbende med oprensningen og dermed afkorte den samlede periode med oprensning og byggeri.
- Den første etape af oprensningen varer fra november 2020 til sommeren 2021 og handler om den sydlige del af området.
- Den næste etape af oprensningen starter i 2022 og handler om den nordlige del af området.
- Arkil er totalentreprenør på oprensningens første etape og Scanfield - Jordrens Køge er jordmodtager.
- Jorden og grundvandet er forurenet efter tidligere industri (Kemetyl). Det drejer sig hovedsageligt om rester af kemikalie- og olieprodukter.
- Ca. halvdelen af jorden er ren (klasse 0-1), mens halvdelen er lettere (klasse 2-3) og svært forurenet (klasse 4). En del af jorden vil blive genanvendt, fx ifm. byggemodning på SH 4 og til klimasikring i Søndre Havn.
- I første etape skal ca. 80.000 tons jord graves op, og i anden etape skal yderligere 80.000 tons jord graves op.
- Der skal pumpes højst 800.000 m³ grundvand op. Ved at etablere en tæt spunsvæg rundt om byggegruben reduceres mængden af vand, der skal pumpes op mest muligt.
- Vandet vil blive rensset i et grundvandsrensningsanlæg og herefter udledt i Køge Havn. Totalentreprenøren og Køge Kyst vil overholde miljøkvalitetskravene og nøje monitorere vandkvaliteten af det vand, der udledes.
- Oprensningen kan betyde periodevis lugtgener for beboere og andre, der færdes i området. Selvom det lugter, er der ingen sundhedsrisiko ved at indånde luften. Totalentreprenøren og Køge Kyst vil nøje monitorere luftkvaliteten.
- Totalentreprenøren vil tilrettelægge arbejdet, så der er færrest mulige gener for omgivelserne. Der er bl.a. mulighed for at arbejde på mindre områder ad gangen for at begrænse lugten mest muligt. Når jorden skal transporteres bort, vil den blive dækket til med presenninger. Der etableres en hjulvaskemaskine til lastbiltransporterne, så der ikke kommer forurenede jord udenfor byggepladsen.
- Oprensningen kan også betyde periodevis støj, særligt ifm. med etablering af spunsvæggen langs hele byggegruben. Køge Kyst og totalentreprenøren har valgt den mest skånsomme metode til at etablere spunsvæggen.
- Der etableres en midlertidig, høj spunsvæg mellem boligkarréen Skibet og byggepladsen. Væggen vil skærme mod støj, men desværre også reducere udsynet fra lejligheder i forreste række i Skibet.
- Køge Kyst vil løbende informere borgere og naboer til byggepladsen om projektet via hjemmeside, Facebook, online nabomøder mm. Man kan finde yderligere information på www.kogekyst.dk/oprensning.